

**ZARZĄDZENIE NR 1561/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE**

z dnia 29 września 2023 r.

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu dla lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023. 40 t.j. z dnia 5.01.2023 r.), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2023. 725 t.j. z dnia 18.04.2023 r.) oraz § 20 ust. 1 i ust. 3 „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2023-2027”, stanowiącego załącznik do uchwały nr LVII/760/2022 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2023-2027 (Dz. Urz. Woj. Doln. z 7 grudnia 2022 r. poz. 6027), zmienionej uchwałą nr LXVI/836/23 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr LVIII/760/22 z dnia 24 listopada 2022 w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2023-2027 **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustala się, z dniem 1 października 2023 r., stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych wchodzących w mieszkaniowy zasób gminy w wysokości 7,40 zł.

§ 2. Stawka czynszu za najem socjalny lokalu, od dnia 1 października 2023 r., wynosi 2,20 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie nr 1548/2023 z dnia 15.09.2023 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr Julia Żygadło

KIEROWNIK  
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
  
Grzegorz Stryjski