

Kąty Wrocławskie, dn. 6 marca 2023r.

ZGM/553/2023

PT Mieszkańcy
lokali komunalnych
gminy Kąty Wrocławskie

dotyczy: wezwania do wyjaśnienia i zmiany decyzji z dn. 17.02.2023r.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na zadane przez Państwa pytania i żądania wyjaśnień w zakresie kosztów najmu pomieszczeń w budynku dworca PKP przy ul. 1 Maja 85 na potrzeby Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej oraz Zakładu Obsługi Jednostek Oświatowych gminy Kąty Wrocławskie uprzejmie informuję:

1. Miesięczne koszty najmu (dla obu jednostek) wynoszą: 17.443,21 zł. w tym:
 - wentylacja, ogrzewanie, woda c/z, energia – 7.702,60 zł.
 - ścieki – 78,00 zł.
 - czynsz – 9.662,61 zł.
2. Miesięczny koszt odbioru i zagospodarowania odpadów (dla obu jednostek) – 82,94 zł.

Biorąc pod uwagę, że obie jednostki wynajmują 519 m², czynsz za 1m² wynosi 18,60 zł brutto. Umowa najmu powierzchni od PKP została zawarta w dniu 22 lipca 2019r.. Umowę tę zawarł burmistrz Łukasz Zbroszczyk. Umowa została zawarta z powodu braku powierzchni biurowej do prowadzenia działalności publicznej w siedzibie gminy przy ul. Rynek – Ratusz 1..

Pozostaję z poważaniem:

KIEROWNIK
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

Grzegorz Stryjeński